



Burgheimer Zwoaring

Neues aus der Gemeinde

Info + Termine + Veranstaltungen

Seite 2 – 10 + 14

Lebendiges Burgheim

Info zu ZIZ und zur Bürgerversammlung

Seite 11 – 13

Gottesdienste und Notdienste

Termine + Kontaktdaten

Seite 17 + 19

Bitte vormerken!



**Tag der
Städtebauförderung**
10. Mai 2025



**FÜR EINE
LEBENDIGE ORTSMITTE**
Gemeinsam die Zukunft gestalten

BÜRGERVERSAMMLUNG
24. März 2025, 18:00 Uhr
Vorstellung **MASTERPLAN plus**



**FÜR EINE
LEBENDIGE ORTSMITTE**
Gemeinsam die Zukunft gestalten

HERZLICHE EINLADUNG

BÜRGERVERSAMMLUNG
24. März 2025, 18:00 Uhr
Alte Turnhalle, Schule Burgheim

Keine
Anmeldung
erforderlich!

UMFRAGE

Wie gut fühlen Sie sich
informiert?

Was sind Ihre Erwartungen?



Lassen Sie es
uns wissen!
Dauert max.
eine Minute.
DANKE.

VORSTELLUNG MASTERPLAN plus

Jetzt wird es konkret! Seit dem Start des ZIZ-Prozesses im Jahr 2023 haben sich viele Bürgerinnen und Bürger in Burgheim engagiert und mit wertvollen Ideen eingebracht. Nun steht ein wichtiger Meilenstein bevor: Am **Montag, 24. März 2025**, präsentieren die projektbegleitenden Teams von **UmbauStadt** und **CIMA** den **MASTERPLAN plus** für Burgheim.

Die Beteiligung war beeindruckend: Über 35 Projektvorschläge wurden geprüft, bewertet und zu einem Gesamtbild zusammengeführt. Der Masterplan ist somit nicht nur eine Übersicht über die ermittelten Bedarfe, sondern enthält auch konkrete, umsetzbare Maßnahmen für die Zukunft Burgheims.

Besonders spannend: Einige dieser Projekte sind bereits in der Umsetzung oder stehen kurz davor. Ein herausragendes Beispiel ist der „**Tagestreff ELLERHOF**“ in der Zieglerstraße – ein erster Schritt hin zu einer lebendigeren Ortsmitte. Weitere Projekte und geplante Maßnahmen werden in der Bürgerversammlung vorgestellt.

Das erwartet Sie: Themen wie Verkehr, leerstehende Gebäude, Einkaufs- und Dienstleistungsangebote, Energie und digitale Entwicklung stehen im Fokus. Über allem steht das große Ziel:

Den Marktplatz zu einem echten Treffpunkt machen!

Eines lässt sich schon jetzt sagen: Das Förderprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“ (ZIZ) hat in Burgheim viel bewegt. Kommunale Bauprojekte wurden angestoßen und neue Ideen für die Ortsmitte entwickelt. **Im Mai** werden diese zum Teil als temporäre Maßnahme sichtbar und lassen so den Ortskern in neuem Licht erscheinen.

Highlight – der Blick in die Zukunft: Am **Samstag, 10. Mai 2025**, werden die zentralen Themen der künftigen Ortsentwicklung im Rahmen des deutschlandweiten „**Tag der Städtebauförderung 2025**“ erlebbar gemacht. Die Details und geplanten Stationen dazu finden Sie in der nächsten Ausgabe des Zwoaring Z376.

Seien Sie dabei – gestalten Sie Burgheim mit!

Gefördert durch:



Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen

Zukunftsfähige
Innenstädte und Zentren



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

EINZELHANDELS- KONZEPT

Im Rahmen des ZIZ-Prozesses untersuchte die CIMA die Einzelhandelsstrukturen in Burgheim und erstellte ein Konzept, wie eine realisierbare und auf die Bedürfnisse angepasste Entwicklung aussehen könnte. Als übergeordnete städtebauliche Ziele zur Entwicklung des Einzelhandels wurden für Burgheim folgende Aspekte definiert:

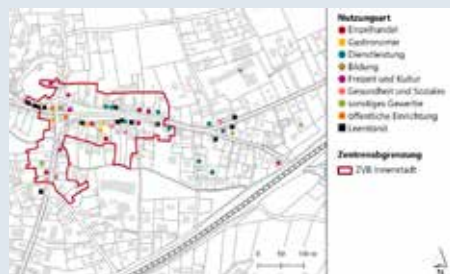
- **Stärkung und Aufwertung** des zentralen Versorgungsbereichs Ortsmitte mit einer kleinteiligen Mischung aus Einzelhandel, Dienstleistungen, Gastronomie, medizinischer Versorgung sowie öffentlichen, sozialen und kulturellen sowie Bildungseinrichtungen als wichtigem Versorgungsstandort.
- **Sicherung und weitere Qualifizierung** der Nahversorgung für die Wohnbevölkerung der Marktgemeinde und damit Reduzierung der Kaufkraftabflüsse ins Umland.

Bisher wurden im Rahmen dieser Projektbegleitung mit angestoßen:

- **Flächenmanagement**
- **Store Check Angebot**
- **Online-Präsenz der Unternehmen**
- **Einzelansprache mit Beratung**
- **Unternehmertreffen**
- **Zufriedenheitsumfrage u.v.m.**

Die wichtigsten Ergebnisse der Einzelhandelsuntersuchung werden auch in der Bürgerversammlung am 24.3.25 bei der Vorstellung des MASTERPLAN plus mit vorgestellt.

Karte: Nutzungsmix in der Ortsmitte Burgheim
(Quelle: CIMA)



INFO-REIHE: VITAMIN C



Angestoßen durch die Unternehmer-Treffen im Rahmen des ZIZ-Prozesses wurde von der Handels- und Gewerbevereinigung Markt Burgheim e.V. eine Informationsreihe für die Burgheimer Unternehmen organisiert.



In drei Veranstaltungen, die mit jeweils fast 20 TeilnehmerInnen sehr gut besucht waren, wurden drei Themen vorgestellt:

- **Social Media Marketing für Einsteiger**
- **Erfolgreich werben auf Facebook, Insta & Co**
- **Künstliche Intelligenz (KI) für Einsteiger**

Das „C“ von VITAMIN C steht dabei für **C**ontent, **C**reation und **C**ommunity. Diese drei „C“ sind die Eckpfeiler einer erfolgreichen Social-Media-Arbeit und künftig aus der Unternehmenskommunikation nicht mehr wegzudenken. Die Resonanz auf die Veranstaltungen war sehr positiv. Auch war ausreichend Raum für den Austausch der Unternehmen untereinander gegeben. Folgeveranstaltungen wurden gewünscht und werden geplant.



AZUBI- SCHNUPPERTAG



Ebenfalls ein Ergebnis der Unternehmer-Treffen war der Wunsch nach einer Unterstützung im Bereich der Gewinnung von Auszubildenden. Im Idealfall wird dabei die örtliche Nachfrage nach Ausbildungsplätzen mit dem lokalen Angebot der Unternehmen zusammengebracht.



Für die langfristige Umsetzung ist ein Konzept geplant, das den Schülerinnen und Schülern der Schule Burgheim sowie deren Eltern hilft, sich einen Überblick über die Ausbildungsplatz- und künftigen Stellenangebote der örtlichen Unternehmen zu verschaffen. Durch rechtzeitige Praktika soll zudem ein Einblick in die Ausbildungsberufe ermöglicht und zugleich ein direkter Kontakt mit den Betrieben hergestellt werden.

In Zusammenarbeit mit der Schule Burgheim und der Handels- und Gewerbevereinigung Markt Burgheim e.V. wurde als **Pilotprojekt am 19.2.2025 ein so genannter Azubi – Schnuppertag** durchgeführt, bei dem rund 30 Schülerinnen und Schüler Kontakt mit 15 Burgheimer Unternehmen hatten. Die Veranstaltung war in zwei Blöcke unterteilt. Im ersten Block durchliefen die Schülerinnen und Schüler in einer Art Zirkeltraining einen Parkour mit sieben Unternehmen, in dem praktische Übungen aus dem künftigen Arbeitsalltag vermittelt wurden. Im zweiten Block lernten sie jeweils in Kleingruppen ein Unternehmen vor Ort intensiver kennen. Es besteht ein hohes Interesse an Folgeveranstaltungen.



Bitte
vormerken!



**Tag der
Städtebauförderung**
10. Mai 2025

Am Samstag, 10.5.2025 findet der bundesweite "Tag der Städtebauförderung 2025" statt, an dem sich auch der Markt Burgheim beteiligt.

Von 10:00 – 15:00 Uhr werden an mehreren Stationen die Entwicklungspotentiale und bereits bestehenden Planungen für den Burgheimer Ortskern vorgestellt. Dort besteht auch die Möglichkeit zur Diskussion. Das ausführliche Programm finden Sie im nächsten Zwoaring.



Mach mit!

Wir suchen für den Tag der Städtebauförderung Musikerinnen und Musiker, Anfänger und Profis, die das Programm an den einzelnen Stationen durch Ihre Musik bereichern wollen. Bring dein Instrument mit und sei dabei! Gemeinsam Musik machen, improvisieren und Spaß haben.

Wo & Wann?

Alle Infos unter
www.lebendiges-Burgheim.de

